

L'**Office d'Habitation de Longueuil** est un organisme sans but lucratif dont la mission est de développer, gérer et offrir des logements à prix modique et abordable de qualité, à des familles ou des personnes à faible revenu ou revenu modéré. L'OHL est responsable de la gestion de près de 4 000 logements sous différents programmes d'aide en habitation, dont les programmes d'habitation à loyer modique (HLM), AccèsLogis, Logement Abordable et Supplément au loyer.

Nous sommes présentement à la recherche d'une personne pour se joindre à notre équipe afin de pourvoir le poste de :

PRÉPOSÉ À L'ENTRETIEN GÉNÉRAL D'IMMEUBLE

Poste permanent à temps plein

Sommaire du poste

Sous la responsabilité du contremaître, le préposé à l'entretien effectue les tâches reliées à la conciergerie, à l'entretien général, remise à neuf de logement, entretien préventif et correctif des aires communes et privées des immeubles.

Fonctions principales

- Effectue tous les travaux de conciergerie des aires communes des immeubles;
- Effectue les réparations de tout ordre relié aux immeubles attribués;
- Effectue des réparations dans les aires communes ou privées nécessitant différents travaux liés à la menuiserie, la plomberie, l'électricité, la vitrerie, la serrurerie, la conciergerie et la peinture.
- Effectue la remise à neuf des logements vacants;
- Inspecte de façon régulière les systèmes de chauffage, de ventilation et d'électricité;
- Vérifie les systèmes d'urgence, les sorties d'urgence, les systèmes d'alarme, d'éclairage d'urgence, etc;
- Vérifie selon les séquences établies les divers éléments du système d'entretien préventif des immeubles;
- Inspecte les logements dans le cadre du programme d'entretien préventif et effectue toutes les réparations;
- Entretien et règle les pompes, les thermostats, les manomètres, les courroies, les moteurs, les ventilateurs des équipements mécaniques et électriques ainsi que les minuteriers, etc.
- Signale à son supérieur toute défectuosité apparente de construction;

Formation et exigences

- Posséder un diplôme d'études professionnelles en entretien général d'immeubles.
- Avoir un véhicule et un permis de conduire en règle.

Compétences et aptitudes

- Fait preuve d'autonomie dans la réalisation de son travail et d'un bon sens de l'organisation;
- Est en mesure de gérer adéquatement les priorités et de s'adapter efficacement aux impondérables;
- Démontre des compétences en entretien général;
- Fait preuve de courtoisie et d'empathie;

Conditions de travail

- Salaire horaire 24.20\$/heure, soit 48 574\$/annuellement;
- Belle autonomie;
- 38.75 heures/semaine;
- 4 semaines de vacances après un an de service + bureau fermé durant les fêtes;
- Assurances collectives après 3 mois de service continu;
- REER collectifs après 6 mois avec contribution employé et employeur jusqu'à 18%;
- 13 journées fériées;
- 7 journées de maladie;
- 4 journées de congés personnels;
- Membre du Groupe entreprises en santé;
- Remboursement jusqu'à 200 \$ en activité physique par année;
- Activités sociales durant l'année.

Les personnes intéressées et répondant aux critères doivent transmettre leur curriculum vitae ainsi qu'une lettre de motivation par courriel à : ressourceshumaines@ohlongueuil.com

Équité en emploi : L'Office d'habitation de Longueuil souscrit au principe d'équité en emploi et applique un programme d'accès à l'égalité en emploi pour les femmes, les autochtones, les minorités visibles, les minorités ethniques et les personnes handicapées. L'usage du masculin seulement a pour but d'alléger le texte.